

SUMMARY REPORT

Informasi Non Tender									
Kode Tender	10184607000								
Nama Tender	Renovasi Gedung Ilmu Kelautan FPK Universitas Riau								
K/L/P/D	Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi								
Satuan Kerja	UNIVERSITAS RIAU								
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi								
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi								
Anggaran	<table><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr><tr><td>2025</td><td>APBN</td><td>Rp. 200.000.000,00</td></tr></table>			Tahun	Sumber Dana	Nilai	2025	APBN	Rp. 200.000.000,00
	Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2025	APBN	Rp. 200.000.000,00							
Nilai Pagu	Rp. 200.000.000,00								
Nilai HPS	Rp. 199.986.054,50								
Jenis Kontrak	Lumsum								
Lokasi Pekerjaan	Kampus Bina Widya Km. 12,5 Simpang Baru Pekanbaru 28293 - Pekanbaru (Kota)								
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Izin Usaha Jenis Izin Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi SBU Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan dan Gedung Pendidikan (BG 006) Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk. Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.								

	Menyetujui Surat Pernyataan Peserta Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan: 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU; 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU. Persyaratan Kualifikasi Teknis Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP). Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah). (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).				
Tanggal Pembuatan	11 Juni 2025 14:20 Oleh Julia Indra				
Tanggal Persetujuan	<table> <tr> <th>Tanggal</th><th>Disetujui oleh</th></tr> <tr> <td>13 Juni 2025 10:44</td><td>Efendi Sembiring</td></tr> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	13 Juni 2025 10:44	Efendi Sembiring
Tanggal	Disetujui oleh				
13 Juni 2025 10:44	Efendi Sembiring				

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Upload Dokumen Penawaran	13 Juni 2025 11:00	17 Juni 2025 07:59
Perubahan Oleh Efendi Sembiring	13 Juni 2025 11:00	17 Juni 2025 07:59
Alasan	Penandatanganan kontrak sudah dapat dilaksanakan	
Pembukaan Dokumen Penawaran	17 Juni 2025 08:00	17 Juni 2025 08:15
Perubahan Oleh Efendi Sembiring	17 Juni 2025 08:00	17 Juni 2025 08:15
Alasan	Penandatanganan kontrak sudah dapat dilaksanakan	
Evaluasi Penawaran	17 Juni 2025 08:16	17 Juni 2025 08:59
Perubahan Oleh Efendi Sembiring	17 Juni 2025 08:16	17 Juni 2025 08:59

Alasan	Penandatanganan kontrak sudah dapat dilaksanakan	
Klarifikasi Teknis dan Negosiasi	17 Juni 2025 09:00	17 Juni 2025 10:00
Perubahan Oleh Efendi Sembiring	17 Juni 2025 09:00	17 Juni 2025 10:00
Alasan	Penandatanganan kontrak sudah dapat dilaksanakan	
Penandatanganan Kontrak	17 Juni 2025 13:30	20 Juni 2025 16:00
Perubahan Oleh Efendi Sembiring	18 Juni 2025 08:00	20 Juni 2025 16:00
Alasan	Penandatanganan kontrak sudah dapat dilaksanakan	

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Audituser
Dokumen Pemilihan Renovasi Gedung Ilmu Kelautan FPK.pdf	13 Juni 2025 10:44	BHIRINKFIR_P PDIKTI

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	PERALATAN.pdf	14 Juni 2025 13:33	
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	PERSONIL.pdf	14 Juni 2025 13:33	
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	RAB RENOV FPK UR.xls	14 Juni 2025 13:52	
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	RAB RENOV FPK UR.xls	14 Juni 2025 13:52	

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	Lulus	-
Evaluasi Administrasi		
Peserta	Lulus	Uraian

CV. RIAU ANDALAN UTAMA	Lulus	-		
Evaluasi Teknis				
Peserta	Lulus	Uraian		
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	Lulus	-		
Evaluasi Harga/Biaya				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	Rp. 199.819.554,50	Rp. 199.819.554,50	Lulus	-

Hasil Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	Rp. 199.320.054,50

Peserta	
Nama Peserta	Tanggal Daftar

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
CV. RIAU ANDALAN UTAMA	1 (Pemenang)

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
1253/TU19.1.1.4/TU/.2025	1000005792009	18 Juni 2025 00:00	Terkirim

Pejabat Pengadaan	
Nama	NIP
Efendi Sembiring	197104042006041002