SUMMARY REPORT

Informasi Non Tender								
Kode Tender	10094029000							
Nama Tender	Perencanaan Renovasi Gedung Ilmu Kelautan FPK Universtias Riau							
K/L/P/D	Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi							
Satuan Kerja	UNIVERSITAS RIAU							
Jenis Pengadaan	Jasa Konsultansi Badan Usaha Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi							
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Sumber Dana</th> <th>Nilai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025</td> <td>APBN</td> <td>Rp. 15.000.000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2025	APBN	Rp. 15.000.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2025	APBN	Rp. 15.000.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 15.000.000,00							
Nilai HPS	Rp. 14.985.000,00							
Jenis Kontrak	Lumsum							
Lokasi Pekerjaan	Kampus Bina Widya Km. 12,5 Simpang Baru Pekanbaru 28293 - Pekanbaru (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <p>Izin Usaha</p> <p>Jenis Izin Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi Izin</p> <p>SBU Jasa Rekayasa Konstruksi Bangunan Gedung Hunian dan Non Hunian (RK001)</p> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk. <p>Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.</p>							

Menyetujui Surat pernyataan Peserta yang berisi:

- 1) yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- 2) badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
- 3) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam lain;
- 4) keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
- 5) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- 6) pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
- 7) pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
- 8) data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data /dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
- 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.

Persyaratan Kualifikasi Teknis

a) memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan Jasa Konsultansi Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.

b) memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis:

- (1) untuk pekerjaan Usaha Kecil berdasarkan subklasifikasi; atau
- (2) untuk pekerjaan Usaha Menengah atau Usaha Besar, pekerjaan sejenis berdasarkan subklasifikasi atau berdasarkan lingkup pekerjaan.

memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis dalam waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir.

Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan butir 1) huruf a) sampai dengan huruf c) untuk nilai paket pengadaan sampai dengan paling banyak Rp. 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).

Tanggal Pembuatan

8 April 2025 10:18 Oleh Julia Indra

Tanggal Persetujuan

Tanggal	Disetujui oleh
11 April 2025 09:19	Efendi Sembiring

--

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Upload Dokumen Penawaran	11 April 2025 11:00	14 April 2025 07:59
Pembukaan Dokumen Penawaran	14 April 2025 08:00	14 April 2025 08:15
Evaluasi Penawaran	14 April 2025 08:15	14 April 2025 09:00
Klarifikasi Teknis dan Negosiasi	14 April 2025 09:00	14 April 2025 10:00
Penandatanganan Kontrak	14 April 2025 11:00	15 April 2025 15:00

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Audituser
MDP Pengadaan Langsung JKK Badan Usaha.pdf	11 April 2025 09:18	BHIRINKFIR_P PDIKTI

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
cv. aulia rancang atur buana	PENGALAMAN ARAB 1.pdf	12 April 2025 15:30	
cv. aulia rancang atur buana	PENGALAMAN ARAB 2.pdf	12 April 2025 15:31	
cv. aulia rancang atur buana	02. PROPOSAL TEKNIS.pdf	12 April 2025 15:45	
cv. aulia rancang atur buana	03. KUALIFIKASI TENAGA AHLI.pdf	12 April 2025 15:48	
cv. aulia rancang atur buana	02. PENAWARAN ARAB.pdf	12 April 2025 15:49	
cv. aulia rancang atur buana	03. REMUNERASI PERSONIL.pdf	12 April 2025 15:51	

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
cv. aulia rancang atur buana	Lulus	-

Evaluasi Administrasi				
Peserta	Lulus		Uraian	
cv. aulia rancang atur buana	Lulus		-	

Evaluasi Teknis				
Peserta	Lulus		Uraian	
cv. aulia rancang atur buana	Lulus		-	

Evaluasi Harga/Biaya				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
cv. aulia rancang atur buana	Rp. 14.957.250,00	Rp. 14.957.250,00	Lulus	-

Hasil Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
cv. aulia rancang atur buana	Rp. 14.474.400,00

Peserta	
Nama Peserta	Tanggal Daftar

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
cv. aulia rancang atur buana	1 (Pemenang)

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa

Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
741/TU19.1.1.4/TU/.2025	1000002990666	14 April 2025 00:00	Terkirim

Pejabat Pengadaan

Nama	NIP
Efendi Sembiring	197104042006041002