

## SUMMARY REPORT

Informasi Tender												
Kode Tender	15987025											
Nama Tender	Pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau											
K/L/P/D	Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan											
Satuan Kerja	UNIVERSITAS RIAU											
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi											
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur											
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Sumber Dana</th> <th>Nilai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023</td> <td>APBN</td> <td>Rp. 766.240.000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2023	APBN	Rp. 766.240.000,00				
Tahun	Sumber Dana	Nilai										
2023	APBN	Rp. 766.240.000,00										
Nilai Pagu	Rp. 766.240.000,00											
Nilai HPS	Rp. 690.135.000,00											
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan											
Kualifikasi Usaha	Kecil											
Lokasi Pekerjaan	Fakultas Hukum Universitas Riau, Jl. Pattimura No. 9 Pekanbaru - Pekanbaru (Kota)											
Persyaratan Kualifikasi	<p><b>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Izin Usaha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NIB dan Sertifikat Standar Terverifikasi</td> <td>Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan ATAU Kode KBLI 43309 Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung untuk Badan Usaha yang menggunakan SBU KBLI 2020</td> </tr> <tr> <td>NIB dan SBU</td> <td>Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan ATAU Kode KBLI 43309 Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung untuk Badan Usaha yang menggunakan SBU KBLI 2017</td> </tr> <tr> <td>SBU</td> <td>BG007 KBLI 2017 Atau BG006 KBLI 2020</td> </tr> <tr> <td>SBU</td> <td>SP016 KBLI 2017 Atau PB009 KBLI 2020</td> </tr> </tbody> </table>		Izin Usaha		NIB dan Sertifikat Standar Terverifikasi	Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan ATAU Kode KBLI 43309 Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung untuk Badan Usaha yang menggunakan SBU KBLI 2020	NIB dan SBU	Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan ATAU Kode KBLI 43309 Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung untuk Badan Usaha yang menggunakan SBU KBLI 2017	SBU	BG007 KBLI 2017 Atau BG006 KBLI 2020	SBU	SP016 KBLI 2017 Atau PB009 KBLI 2020
Izin Usaha												
NIB dan Sertifikat Standar Terverifikasi	Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan ATAU Kode KBLI 43309 Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung untuk Badan Usaha yang menggunakan SBU KBLI 2020											
NIB dan SBU	Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan ATAU Kode KBLI 43309 Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung untuk Badan Usaha yang menggunakan SBU KBLI 2017											
SBU	BG007 KBLI 2017 Atau BG006 KBLI 2020											
SBU	SP016 KBLI 2017 Atau PB009 KBLI 2020											

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

#### **Persyaratan Kualifikasi Teknis**

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Tanggal Pembuatan

5 September 2023 18:42 Oleh Tri Gunawan

Tanggal Persetujuan

<b>Tanggal</b>	<b>Disetujui oleh</b>
19 September 2023 14:31	Joko Susilo, ST
19 September 2023 14:09	Efendi Sembiring
19 September 2023 13:46	Nurhasanah, S.PD
19 September 2023 15:21	Fakhrul Razi, S.T.
19 September 2023 13:45	Rori Dolayance, S.Pd.

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	19 September 2023 15:00	26 September 2023 16:00
Download Dokumen Pemilihan	19 September 2023 15:01	26 September 2023 16:00
Pemberian Penjelasan	22 September 2023 09:00	22 September 2023 10:00
Upload Dokumen Penawaran	22 September 2023 10:01	26 September 2023 16:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	26 September 2023 16:01	27 September 2023 12:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	26 September 2023 16:05	4 Oktober 2023 16:00
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	26 September 2023 16:05	1 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Pembuktian Kualifikasi	5 Oktober 2023 09:00	6 Oktober 2023 14:00
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	2 Oktober 2023 09:00	3 Oktober 2023 14:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Penetapan Pemenang	6 Oktober 2023 14:30	11 Oktober 2023 13:00
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	3 Oktober 2023 14:30	3 Oktober 2023 15:30
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 14:30	6 Oktober 2023 15:30
Alasan	dikarenakan permasalahan LPSE Error (Tidak Munculnya Tombol Pengumuman Pemenang) maka pokja melakukan revisi sesuai arahan LPSE Suport	
Pengumuman Pemenang	11 Oktober 2023 13:01	11 Oktober 2023 13:30
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	3 Oktober 2023 15:31	3 Oktober 2023 16:30
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 15:31	6 Oktober 2023 16:30
Alasan	Pokja Pemeliharaan Memerlukan waktu yang lebih panjang untuk pengumuman pemenang karena terkendala Aplikasi	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 15:31	6 Oktober 2023 18:30

Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu lagi dikarenakan tidak munculnya Menu Pengumuman Pemenang di LPSE	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 15:31	6 Oktober 2023 22:30
Alasan	dikarenakan Sistem Error di LPSE (Tidak Muncul Tombol Pengumuman Pemenang) Maka Pokja Melakukan pelaporan terlebih dahulu melalui LPSE Suport.	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 15:31	11 Oktober 2023 12:00
Alasan	dikarenakan permasalahan LPSE Error (Tidak Munculnya Tombol Pengumuman Pemenang) maka pokja melakukan revisi sesuai arahan LPSE Suport	
Masa Sanggah	11 Oktober 2023 13:31	17 Oktober 2023 13:00
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	3 Oktober 2023 16:31	9 Oktober 2023 12:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 16:31	11 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemeliharaan Memerlukan waktu yang lebih panjang untuk pengumuman pemenang karena terkendala Aplikasi	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 18:31	11 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu lagi dikarenakan tidak munculnya Menu Pengumuman Pemenang di LPSE	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	6 Oktober 2023 22:31	12 Oktober 2023 16:00
Alasan	dikarenakan Sistem Error di LPSE (Tidak Muncul Tombol Pengumuman Pemenang) Maka Pokja Melakukan pelaporan terlebih dahulu melalui LPSE Suport.	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	11 Oktober 2023 12:01	17 Oktober 2023 13:00
Alasan	dikarenakan permasalahan LPSE Error (Tidak Munculnya Tombol Pengumuman Pemenang) maka pokja melakukan revisi sesuai arahan LPSE Suport	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	23 Oktober 2023 09:01	24 Oktober 2023 16:00
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	9 Oktober 2023 12:01	12 Oktober 2023 12:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	12 Oktober 2023 08:00	15 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu lagi dikarenakan tidak munculnya	

Menu Pengumuman Pemenang di LPSE		
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	13 Oktober 2023 08:00	15 Oktober 2023 16:00
Alasan	dikarenakan Sistem Error di LPSE (Tidak Muncul Tombol Pengumuman Pemenang) Maka Pokja Melakukan pelaporan terlebih dahulu melalui LPSE Suport.	
Perubahan Oleh Joko Susilo, ST	17 Oktober 2023 13:01	19 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan merevisi jadwal Surat Penunjukan Penyedia Barang /Jasa, untuk mengakomodir waktu sanggah banding.	
Penandatanganan Kontrak	25 Oktober 2023 08:01	26 Oktober 2023 16:00
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	12 Oktober 2023 12:01	13 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan tambahan waktu Untuk Melaksanakan evaluasi dikarenakan Maintance LPSE dari 29 Sept 2023 s.d 1 Oktober 2023	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	16 Oktober 2023 08:01	16 Oktober 2023 16:00
Alasan	dikarenakan Sistem Error di LPSE (Tidak Muncul Tombol Pengumuman Pemenang) Maka Pokja Melakukan pelaporan terlebih dahulu melalui LPSE Suport.	
Perubahan Oleh Joko Susilo, ST	20 Oktober 2023 08:01	20 Oktober 2023 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan merevisi jadwal Surat Penunjukan Penyedia Barang /Jasa, untuk mengakomodir waktu sanggah banding.	

#### Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa

Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status

#### Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
MDP_Pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau.pdf	19 September 2023 13:02	JOKO. TUJUH_677513_POKJA

#### Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim

<p>Yth. PPK yang bijaksana dan Pokja yang baik hati, melihat dokumen Outline Spek. pdf yang kami unduh, terlihat adanya syarat-syarat dari material, apakah perlu kami memberikan brosur, surat dukungan, surat pernyataan kesanggupan pengiriman barang dan surat pernyataan keaslian barang pada tender ini? Mohon kiranya PPK yang bijaksana dan Pokja yang baik hati berkenan meringankan beban kami untuk menghapus semua persyaratan material yang ada pada Outline Spek ini. Terima kasih</p>	<p>22 September 2023 09:15</p>	<p>CV. Hijrah Makmur Sentosa</p>
<p>Penjelasan Panitia</p>		
<p><b>Uraian</b></p>	<p><b>Tanggal</b></p>	<p><b>Pengirim</b></p>
<p>Selamat Pagi Peserta Tender,</p> <p>Silahkan menggunakan kesempatan ini untuk bertanya berkaitan dengan Dokumen Pemilihan Pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau</p> <p>Persyaratan NIB, Sertifikat Standart dan SBU :</p> <p>a Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) kode KBLI 41016 atau 43309 dan Sertifikat Standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU BG006 atau PB009 (KBLI 2020);</p> <p>Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada angka a) belum terverifikasi, peserta menyampaikan menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi; atau</p> <p>c. Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) kode KBLI 41016 atau 43309 dan SBU BG007 atau SP016 yang masih berlaku sampai dengan penandatanganan kontrak (untuk Badan Usaha yang memiliki (SBU KBLI 2017)</p> <p>d. Untuk yang menggunakan SBU KBLI tahun 2020, maka wajib menyampaikan NIB dan Sertifikat Standar terverifikasi. Jika belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum tersertifikasi dan tangkapan layer laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu Verifikasi dalam unggahan persyaratan kualifikasi.</p> <p>Surat Dukungan:</p> <p>Surat Dukungan dari Pabrikasi/ Distributor Resmi, Surat Pernyataan Kesanggupan Pengiriman Barang dan Surat pernyataan Keaslian Barang, tidak dipersyaratkan dalam pemilihan ini, tetapi Surat Dukungan WAJIB diserahkan oleh pemenang tender pada saat rapat persiapan pelaksanaan kontrak.</p>	<p>22 September 2023 09:12</p>	<p>POKJA UKPBJ KEMENDIKBU DRISTEK SATPEL I 2023 #503</p>
<p>Yth : 570812025</p> <p>Sesuai MDP Yang Kami Sampaikan Bahwa Surat Dukungan dari Pabrikasi/ Distributor Resmi, Surat Pernyataan Kesanggupan Pengiriman Barang dan Surat pernyataan Keaslian Barang, tidak dipersyaratkan dalam pemilihan ini, tetapi Hal tersebut <b>WAJIB</b> diserahkan oleh pemenang tender pada saat rapat persiapan pelaksanaan kontrak.</p>	<p>22 September 2023 09:20</p>	<p>POKJA UKPBJ KEMENDIKBU DRISTEK SATPEL I 2023 #503</p>

Penawaran Peserta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	{570844025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 13:38	fe9a2209e0d42282059fd614da77fb3c
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	{570844025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 13:38	5cd22b34ba1035832a221cc1b4402676
CV. CAHAYA BERKILAU	{570697025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 15:47	8a529f9dde112b795593942f1c9f9129
CV. CAHAYA BERKILAU	{570697025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:47	474a693f3e69ccab87b6d5c4abeec219
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	{570527025}-{15987025}-{harga}.rhs	25 September 2023 22:49	a5976bc3ed90edbf100d02f01159299f
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	{570527025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	25 September 2023 22:50	64ef67fb4ddf7d91823150094f8ebdb
CV. T4 BATENGGANG	{570990025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 13:27	05197ad35759ddeecca9af79d2f193f3
CV. T4 BATENGGANG	{570990025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 13:27	fceddccc5a5d5dd49233801e9d233f2a
cv. pastikaya sakti	{570461025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 11:41	85339490f8c40128718f334a7f048bb7
cv. pastikaya sakti	{570461025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 11:42	1f254f01bdd5fa4cea49d0261b06822
CV. KONSTRUKSI JAYA	{570468025}-{15987025}-{harga}.rhs	25 September 2023 20:13	07d41540db5b26466e05e6099baa1224
CV. KONSTRUKSI JAYA	{570468025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	25 September 2023 20:14	ec06a09f8f1657c7aba64de76bc5905e
CV. HUTA BAYU RAYA	{571183025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 15:18	71c7399d1eceed27e3599baaf9ec4183
CV. HUTA BAYU RAYA	{571183025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:18	12db893813ecfaada7c89a6301daa3e5
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	{570979025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 01:20	e532188cafca9d26c53e954121bba03b
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	{570979025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 01:21	71cbd82fe377f157585ef28ce8878add
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	{570462025}-{15987025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:02	c5a896a7e52277d9d496de68f396e53b
CV. JULIANDA PERDANA	{570462025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September	0716db0578766bf41661a1

NIAGA		2023 15:01	e96babb3f8
CV. DAP	{570445025}-{15987025}-{harga}.rhs	25 September 2023 21:56	7c868fe4c159181ce6bc31 19abea0ab0
CV. DAP	{570445025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	25 September 2023 21:59	fb1123be2477a9fb12e740 8c366d9d5b
PT.Ridho Sentosa Mandiri	{570471025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 12:51	954a10d30923fc07442a6d 6ed2173b4a
PT.Ridho Sentosa Mandiri	{570471025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 12:51	7a417e5fee35052899b7b6 1f875c3950
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	{570645025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:15	0b2cb98902c094a1be02a2 4c5a94106e
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	{570645025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 15:15	5d31df7ce7761597739df1a 613308de1
CV. PUTRA BUNDA	{570605025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 15:21	dad71bccd371abbbc3ca84 8ef69c998a
CV. PUTRA BUNDA	{570605025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:21	418c934e6c97bb325ca7c0 62baad21bb
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	{570710025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 09:24	19551ee6964f4c821f0ad3e 17b84c7f0
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	{570710025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 09:25	6c4bf6beb8ff9adc5d398fe8 c06600c4
CV. SUKMA MANDIRI	{570749025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:43	d7209677afa08d2126d2b4 f1ab9f9bb7
CV. SUKMA MANDIRI	{570749025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 15:43	d7c8b2c2ad26964dcf0cef4 b78757fed
GALANG PUTRA PERDANA	{570460025}-{15987025}-{harga}.rhs	26 September 2023 15:12	2419526153ec65d49b16cd 9a6ce9ddec
GALANG PUTRA PERDANA	{570460025}-{15987025}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 September 2023 15:12	fc2241e26ffa4c74be99da8 934bea55

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Administrasi ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
CV. DAP	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah didapatkan 3 penawar terendah lulus evaluasi
GALANG PUTRA PERDANA	Lulus	

cv. pastikaya sakti	Lulus	
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah didapatkan 3 penawar terendah lulus evaluasi
CV. KONSTRUKSI JAYA	Lulus	
PT.Ridho Sentosa Mandiri	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah didapatkan 3 penawar terendah lulus evaluasi
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	Lulus	
CV. PUTRA BUNDA	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah didapatkan 3 penawar terendah lulus evaluasi
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	Lulus	
CV. CAHAYA BERKILAU	Lulus	
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah didapatkan 3 penawar terendah lulus evaluasi
CV. SUKMA MANDIRI	Lulus	
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	Lulus	
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah didapatkan 3 penawar terendah lulus evaluasi
CV. T4 BATENGGANG	Lulus	
CV. HUTA BAYU RAYA	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

<b>Peserta</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>
CV. DAP	Tidak Dievaluasi	
GALANG PUTRA PERDANA	Lulus	
cv. pastikaya sakti	Lulus	
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	Tidak Dievaluasi	
CV. KONSTRUKSI JAYA	Lulus	
PT.Ridho Sentosa Mandiri	Tidak Dievaluasi	

	asi	
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	Tidak Dievaluasi	
CV. PUTRA BUNDA	Tidak Dievaluasi	
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	Tidak Dievaluasi	
CV. CAHAYA BERKILAU	Tidak Dievaluasi	
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
CV. SUKMA MANDIRI	Tidak Dievaluasi	
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	Tidak Dievaluasi	
CV. T4 BATENGGANG	Tidak Dievaluasi	
CV. HUTA BAYU RAYA	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV. DAP			Tidak Dievaluasi	
GALANG PUTRA PERDANA	Rp. 544.400.014,69	Rp. 544.400.014,69	Lulus	
cv. pastikaya sakti	Rp. 552.108.067,10	Rp. 552.108.067,10	Lulus	
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA			Tidak Dievaluasi	

			asi	
CV. KONSTRUKSI JAYA	Rp. 552.248.828,84	Rp. 552.248.828,84	Lulus	
PT.Ridho Sentosa Mandiri			Tidak Dievaluasi	
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI			Tidak Dievaluasi	
CV. PUTRA BUNDA			Tidak Dievaluasi	
CV. ALAM MANDIRI CIPTA			Tidak Dievaluasi	
CV. CAHAYA BERKILAU			Tidak Dievaluasi	
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI			Tidak Dievaluasi	
CV. SUKMA MANDIRI			Tidak Dievaluasi	
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI			Tidak Dievaluasi	
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU			Tidak Dievaluasi	
CV. T4 BATENGGANG			Tidak Dievaluasi	
CV. HUTA BAYU RAYA	Rp. 552.108.639,80	Rp. 552.108.639,80	Lulus	

Evaluasi Kualifikasi

<b>Nama Peserta</b>	<b>Hasil Evaluasi</b>	<b>Keterangan</b>
CV. DAP	Tidak Dievaluasi	
GALANG PUTRA PERDANA	Lulus	

cv. pastikaya sakti	Lulus	
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	Tidak Dievaluasi	
CV. KONSTRUKSI JAYA	Lulus	
PT.Ridho Sentosa Mandiri	Tidak Dievaluasi	
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	Tidak Lulus	Tidak Menyampaikan sertifikat standar terverifikasi sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi
CV. PUTRA BUNDA	Tidak Dievaluasi	
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	Tidak Lulus	Tidak Menyampaikan sertifikat standar terverifikasi sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi
CV. CAHAYA BERKILAU	Tidak Lulus	Menyampaikan Sertifikat Standar belum terverifikasi tetapi tidak menyampaikan tangkapan layar OSS dengan status MENUNGGU VERIFIKASI , sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi.
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
CV. SUKMA MANDIRI	Tidak Lulus	Tidak Menyampaikan sertifikat standar terverifikasi sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	Tidak Lulus	Tidak Menyampaikan Sertifikat Standar terverifikasi sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	Tidak Dievaluasi	
CV. T4 BATENGGANG	Tidak Lulus	Tidak Menyampaikan sertifikat standar terverifikasi sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi
CV. HUTA BAYU RAYA	Lulus	
Pembuktian Kualifikasi		
<b>Peserta</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>
CV. DAP	Tidak Dievaluasi	

	asi	
GALANG PUTRA PERDANA	Lulus	
cv. pastikaya sakti	Tidak Lulus	Tidak Menghadiri Undangan Pembuktian Kualifikasi.
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	Tidak Dievaluasi	
CV. KONSTRUKSI JAYA	Tidak Dievaluasi	
PT.Ridho Sentosa Mandiri	Tidak Dievaluasi	
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	Tidak Dievaluasi	
CV. PUTRA BUNDA	Tidak Dievaluasi	
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	Tidak Dievaluasi	
CV. CAHAYA BERKILAU	Tidak Dievaluasi	
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
CV. SUKMA MANDIRI	Tidak Dievaluasi	
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	Tidak Dievaluasi	
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	Tidak Dievaluasi	
CV. T4 BATENGGANG	Tidak Dievaluasi	
CV. HUTA BAYU RAYA	Lulus	

Harga Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CV. DAP	
GALANG PUTRA PERDANA	Rp. 544.400.014,69
cv. pastikaya sakti	
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	
CV. KONSTRUKSI JAYA	
PT.Ridho Sentosa Mandiri	
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	
CV. PUTRA BUNDA	
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	
CV. CAHAYA BERKILAU	
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	
CV. SUKMA MANDIRI	
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	
CV. T4 BATENGGANG	
CV. HUTA BAYU RAYA	Rp. 552.108.639,80

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
CV. KARYA MANUNGGAL KONSTRUKSI	21 September 2023 22:08
CV. CAHAYA BERKILAU	21 September 2023 08:15
CV. BENGKEL SPESIALIS KEPRI	20 September 2023 12:51
CV. T4 BATENGGANG	22 September 2023 18:44
cv. pastikaya sakti	19 September 2023 16:49

CV. KONSTRUKSI JAYA	19 September 2023 17:59
CV.PUTRA SILABAH JAYA	19 September 2023 15:31
CV. Atta Karya	19 September 2023 16:35
ASYIFA BERKAH MANDIRI	19 September 2023 17:09
PT. Nadya Ratu Permata	19 September 2023 17:35
PT. DINAMIKA ARDAFA MEGATAMA	19 September 2023 18:28
CHANEL	19 September 2023 19:16
CV.LIMBERSA RIAU	19 September 2023 19:23
cv santosa&co	19 September 2023 19:30
CV. Wirajaya Mitra Acqua	19 September 2023 20:46
CV. CEMARA UNGGUL LESTARI	19 September 2023 22:35
CV. RIAU REALITA	19 September 2023 22:43
CV. INOVASI MANDIRI	19 September 2023 22:48
PT.ARTHA LEO PUTRA	20 September 2023 01:30
CV. ALKOMBER KARYA	20 September 2023 12:46
CV. HARAPAN SEJAHTERA	20 September 2023 13:13
CV. Fazza Konstruksi	20 September 2023 14:29
CV RAM KONSTRUKSI	20 September 2023 14:55
CV. PUTRA CANE MANDIRI	20 September 2023 17:59
CV. RASYIO	20 September 2023 18:55
CV. WISTARA KARYA MANDIRI	20 September 2023 19:27
AMARTA JAYA ENERGI	21 September 2023 03:12
CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	21 September 2023 09:00
PT. EPITHU LOGICA SEMBADA	21 September 2023 09:46
CV. NAFEEZA MANDIRI	21 September 2023 12:26
CV. Dwi Chandra Karya	21 September 2023 16:20
CV. THEBESTNOV 64	21 September 2023 19:33
CV. Hijrah Makmur Sentosa	21 September 2023 19:50

cv nasoramardi 14	21 September 2023 21:17
CV. AGUNG INDAH RIAU	21 September 2023 21:37
PT. TOBA SEJAHTERA KARUNIA	21 September 2023 23:06
MARFEL ASKA	22 September 2023 01:44
CV. RIFA AMANDA GRUP	22 September 2023 15:24
cv. massa sarana	22 September 2023 17:05
CV. GERBANG SELATAN	22 September 2023 20:56
PT.MAZMUR KARYA JAYA	23 September 2023 08:09
PT Surya Distribusindo Lestari	23 September 2023 09:09
REVORMA KURNIA	23 September 2023 15:50
CV. RINDANG BENUA	23 September 2023 22:17
CV. MUTIARA TRISTA	24 September 2023 00:25
CV. IQVA PUTRI RIAU	26 September 2023 09:08
CV. LIMA EMPAT LIMA EMPAT	24 September 2023 16:47
CV. AMILIN TIGA DUA	24 September 2023 19:13
CV. Riu Engineer	24 September 2023 23:16
CV.SILAKKEPE NUSANTARA ABADI	25 September 2023 10:22
CV. HUTA BAYU RAYA	25 September 2023 10:22
CV. RAFANDA AL RAZAAK	25 September 2023 15:45
CV.ALTAMIA BERTUAH	25 September 2023 23:15
CV. LAKSEMANA PUTRA RIAU	22 September 2023 17:52
CV. JULIANDA PERDANA NIAGA	19 September 2023 17:07
CV. DAP	19 September 2023 15:14
PT.Ridho Sentosa Mandiri	19 September 2023 18:44
CV. ALAM MANDIRI CIPTA	20 September 2023 19:46
CV. PUTRA BUNDA	20 September 2023 16:41
PT. YUDA KARYA KONSTRUKSI	21 September 2023 08:59
CV. SUKMA MANDIRI	21 September 2023 12:46

## Pengumuman Pemenang

Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	GALANG PUTRA PERDANA (Pemenang)	Rp. 544.400.014,69	
2	CV. HUTA BAYU RAYA	Rp. 552.108.639,80	

## Sanggah Pemilihan

Sanggahan	Tanggal	Pengirim
<p>Kategori</p> <p>- Kesalahan dalam melaksanakan evaluasi</p> <p>Nomor : 15/SS-AMC/X/2023</p> <p>Lampiran : 1 (satu) berkas lampiran</p> <p>Perihal : Surat Sanggahan Paket Pekerjaan</p> <p>Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau</p> <p>Kepada Yth ,</p> <p>Pokja UKPBJ Kemendikbudristek Satpel I#503/2023</p> <p>Di</p> <p>Tempat</p> <p>Dengan Hormat</p> <p>Sehubungan dengan telah keluar berita acara hasil pemilihan paket pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau Tahun Anggaran 2023, Kami dari CV. ALAM MANDIRI CIPTA di nyatakan tidak lulus yaitu :</p> <p>B. Evaluasi Dokumen 1. Evaluasi Kualifikasi yakni ; tidak menyampaikan Sertifikat Standar Terverifikasi sesuai MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi dan kami tidak menerima hasil pemilihan tersebut.</p> <p>Di dalam MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi, persyaratan kualifikasi Nomor 2 :</p> <p>a.Peserta memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) kode KBLI 41016 atau 43309 dan Sertifikat Standar Terverifikasi (untuk badan usaha yang memiliki SBU BG006 atau PB009.(KBLI 2020);</p> <p>b.Dalam hal sertifikat standar sebagaimana dimaksud pada angka a) belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB menyampaikan NIB, sertifikat standar belum terverifikasi dan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa sertifikat standar sedang menunggu verifikasi;atau</p> <p>c.Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) kode KBLI 41016 atau 43309 dan SBU BG007 atau SP016 yang masih berlaku sampai dengan</p>	<p>15 Oktober 2023 18:42</p>	<p>CV. ALAM MANDIRI CIPTA</p>

<p>penandatanganan kontrak (untuk badan usaha yang memiliki (SBU KBLI 2017)</p> <p>Jelas sekali MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi, Persyaratan Kualifikasi 2 huruf a,b,c adalah pilihan dan di huruf b kata atau adalah pilihan.</p> <p>Kami telah memenuhi huruf c. NIB 43309 dan SBU SP016 telah kami upload di system SPSE serta kami upload juga dalam dokumen penawaran.</p> <p>Sesuai KBBI arti kata ;atau adalah kata penghubung untuk menandai pilihan di antara beberapa hal (pilihan):</p> <p>Sesuai BAB III IKP c. 16 bahasa dokumen, menggunakan Bahasa Indonesia</p> <p>Bahwa pokja dalam melakukan evaluasi tidak mengacu kepada MDP BAB VIII Tata Cara Evaluasi Kualifikasi dan BAB III E.pembukaan dan evaluasi penawaran dan kualifikasi 28. 10.a dan Pokja jelas sekali telah melanggar MDP yang telah Pokja buat sendiri.</p> <p>Kami meminta kepada Pokja untuk :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Membatalkan Pengumuman Pemenang</li> <li>2.Membatalkan berita acara hasil pemilihan pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau</li> <li>3.Melakukan evaluasi ulang</li> <li>4.Menetapkan kami sebagai Pemenang</li> </ol> <p>Demikianlah Surat Sanggahan ini kami buat, atas kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.</p> <p>Pekanbaru, 15 Oktober 2023</p> <p>CV. ALAM MANDIRI CIPTA</p> <p>MISKAR DIANA</p> <p>DIREKTUR</p> <p>Tembusan kepada yth :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.KPA (Kuasa Pengguna Anggaran) Universitas Riau</li> <li>2.LKPP</li> <li>3.Kejati Riau</li> <li>4.SPI (Satuan Pengawas Internal) Universitas Riau</li> <li>5.Arsip</li> </ol>		
<p>Nomor : 55.23/A7.UN19/SATPEL I #503/2023.17 Oktober 2023</p> <p>Lampiran: 3 (tiga) lembar</p> <p>Perihal: Jawaban Sanggah CV. Alam Mandiri Cipta</p> <p>Kepada Yth,</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Direktur CV. ALAM MANDIRI CIPTA</li> <li>2. Jl. Dahlia Gg. Gajus Nomor 10</li> <li>3. Pekanbaru</li> </ol>	<p>17 Oktober 2023 12:02</p>	<p>POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRIS TEK SATPEL I 2023 #503</p>

Sehubungan dengan Sanggahan Saudara kepada POKJA UKPBJ KEMDIKBUD SATPEL I 503#2023 dengan Nomor : 15/SS-AMC/X/2023, tanggal 15 Oktober 2023 terkait dengan Pengumuman pemenang Tender Paket Pekerjaan :

1. Kode Tender : 15987025
2. Nama Paket: Pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau

Dapat kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Dengan adanya surat sanggahan ini, maka kami Pokja Pemilihan mempelajari materi sanggahan, mengevaluasi kembali dokumen penawaran Saudara Penyanggah dan membandingkannya dengan Dokumen Pemilihan, guna melihat kebenaran yang disampaikan dalam surat sanggahan.

2. Sesuai Formulir Isian Kualifikasi, yang Saudara sampaikan pada system SPSE, CV. Alam Mandiri Cipta menyampaikan SBU Nomor : 123200030270400000001, klasifikasi F43309 - PENYELESAIAN KONSTRUKSI BANGUNAN LAINNYA|SP016 - Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung, dengan masa berlaku dari 21 Juli 2023 s.d 20 Juli 2026. (lampiran1)

3. Berdasarkan dokumen CV. Alam Mandiri Cipta-Company Profile.pdf yang Saudara upload melalui fasilitas upload SPSE, kami temukan bahwa dokumen SBU dengan nomor : 123200030270400000001 adalah SBU a.n CV. Alam Mandiri Cipta, Kode Sub Klasifikasi PB009, sifat Spesialis, KBLI 43309, Subklasifikasi : Pembersihan dan Perapihan Bangunan Gedung dan/atau Bangunan Sipil ditetapkan : 2023-07-21, Masa berlaku sd. 2026-07-20, menggunakan SBU KBLI 2020. (lampiran 2.)

Terkait dengan SBU SP016, yang menurut Saudara telah Saudara upload dalam penawaran, sebagaimana yang Saudara sampaikan dalam surat Sanggahan, tidak kami temukan di dalam penawaran Saudara.

4. Berdasarkan penelusuran di halaman website lpjk.pu.go.id, untuk mengecek masa berlaku Sertifikat Badan Usaha (SBU), kami menemukan bahwa : NIB.1232000302704, Badan Usaha Alam Mandiri Cipta, Subklasifikasi PB009, Kualifikasi Spesialis, tanggal disetujui 2023-07-21. (lampiran 3).

Dari uraian tersebut di atas Pokja mengambil kesimpulan :

1. Terdapat ketidaksesuaian antara Nomor SBU 123200030270400000001 dengan Subklasifikasi SP016 yang disampaikan Saudara Penyanggah, karena SBU nomor : 123200030270400000001, adalah SBU dengan Subklasifikasi PB009 a.n CV. Alam Mandiri Cipta (menggunakan KBLI 2020) sebagaimana yang telah diupload pada system SPSE. (terlampir).

2. Dengan ini disimpulkan bahwa CV. ALAM MANDIRI CIPTA dalam menyampaikan penawaran untuk paket pekerjaan Pekerjaan Renovasi Atap Gedung O Fakultas Hukum Universitas Riau ini memakai SBU PB009 (menggunakan SBU KBLI Tahun 2020).

3. Berdasarkan MDP BAB V Lembar Data Kualifikasi Nomor 29.11 tentang Persyaratan Kualifikasi Point 2 a Bahwa Peserta Memiliki NIB 41016 Atau 43309 dan Sertifikat Standar terverifikasi, untuk SBU BG006 atau PB009 Wajib melampirkan Sertifikat Standar terverifikasi.

4. Berdasarkan Evaluasi Kualifikasi dari penawaran, Saudara menggunakan SBU PB009 tanpa menyampaikan Sertifikat Standar terverifikasi sebagaimana yang disyaratkan dalam MDP, sehingga CV. Alam Mandiri Cipta dinyatakan GUGUR Kualifikasi.

5. Berdasarkan angka 2, 3 dan 4 diatas, POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRISTEK SATPEL I 503#2023 memutuskan MENOLAK sanggahan Saudara.

Demikian jawaban sanggah ini kami sampaikan, atas perhatian Saudara diucapkan terima kasih.

Hormat kami

POKJA UKPBJ KEMDIKBUD SATPEL I 503#2023

1. Lampiran 1 : Isian Kualifikasi CV. Alam Mandiri Cipta yang disampaikan pada Formulir Isian Kualifikasi SPSE
2. Lampiran 2 : SBU PB009 yang disampaikan di Dokumen Penawaran pada fasilitas upload SPSE
3. Lampiran 3 : Bukti penelusuran SBU PB009 an. CV. Alam Mandiri Cipta pada
4. halaman website [lpjk.pu.go.id](http://lpjk.pu.go.id)

#### Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok Kerja	POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRISTEK SATPEL I 2023 #503	
Nomor SK	16/P/2023	
<b>Nama</b>	<b>NIP</b>	
Joko Susilo, ST	197107171999031001	
Efendi Sembiring	197104042006041002	
Nurhasanah, S.PD	197512282009102001	
Fakhrul Razi, S.T.	198404032010031001	
Rori Dolayance, S.Pd.	198309142008011004	