

## JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

Nama Pekerjaan : Reviu DED Gedung B Rumah Sakit Pendidikan Universitas Riau  
 Lokasi Pekerjaan : Universitas Riau  
 Waktu Pelaksanaan : 60 hari kalender

NO	KEGIATAN	PROGRESS PEKERJAAN									KET
		MINGGU KE									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		03 s.d. 09 Sept	10 s.d. 16 Sept	17 s.d. 23 Sept	24 s.d. 30 Sept	01 s.d. 07 Okt	08 s.d. 14 Okt	15 s.d. 21 Okt	22 s.d. 28 Okt	29 Okt s.d. 02 Nov	
<b>1</b>	<b>PERSIAPAN PERENCANAAN</b>										
1,1	Pengumpulan Data & Informasi serta Observasi Lapangan										
1,2	Interpentasi terhadap KAK										
1,3	Konsultansi dengan Pihak Owner / User dan Tim Teknis Kegiatan										
1,4	Survey Teknis Kegiatan										
	Survey Observasi Lapangan										
1,5	Studi Literasi Peruntukan Bangunan berdasarkan rencana awal										
1,6	Rapat / Diskusi / Konsultasi Terkait Rencana Peruntukan Ruang dengan Pihak Owner dan User										
<b>2</b>	<b>PENYUSUNAN PRA RENCANA</b>										
2,1	Membuat Pra Rencana Review Desain										
	- Analisis Rencana Pengolahan Bangunan Eksisting										
	- Analisis Review Kebutuhan (fasilitas, ruang, utilitas)										
	- Kajian / Analisis Struktur Konstruksi Bangunan										
	- Penyempurnaan Sketsa Ide Desain dan Gubahan Masa Bangunan										
2,2	Membuat Pra Rancangan Denah, Tampak, Potongan										
2,3	Rapat / Diskusi / Konsultasi Terkait Rencana Rencana Desain dengan Pihak Owner dan User										
<b>3</b>	<b>PENYUSUNAN RENCANA PELAKSANAAN</b>										
3,1	Rencana Arsitektur beserta uraian perencanaannya										
	- Gambar Denah										
	- Gambar Tampak										
	- Gambar Potongan										
	- Informasi Bahan										
3,2	Rencana Struktur beserta uraian perencanaannya										
	- Analisis sistem struktur dan data entri beban, bahan, dan kondisi lingkungan										
	- Perhitungan struktur										
	- Penggambaran sistem struktur masing-masing bangunan										
3,3	Rencana Utilitas beserta uraiannya										
	- Menghitung sistem utilitas										
	- Menentukan beban dan kapasitas utilitas										
	- Penggambaran bagan jaringan utilitas										
	- Penggambaran denah utilitas masing-masing bangunan										
	- Skematik sistem Utilitas										
<b>4</b>	<b>PENYUSUNAN RENCANA DETAIL</b>										
4,1	Membuat Rencana Detail Arsitektur										
4,2	Membuat Rencana Detail Struktur										
4,3	Membuat Rencana Deatail Utilitas										
4,4	Membuat Rencana Kerja dan Syarat-syarat										
4,5	Membuat Perincian Volume Pekerjaan										
4,6	Membuat Rencana Anggaran Biaya Konstruksi (berdasarkan SNI)										
4,8	Rapat / Diskusi / Konsultasi Terkait Final Desain dengan Pihak Owner dan User										
<b>5</b>	<b>PRESENTASI LAPORAN</b>										
	Presentasi Tahap Konsepsi Perancangan (Laporan Pendahuluan)										
	Presentasi Tahap Pra Rancangan (Laporan Antara)										
	Presentasi Tahap Pengembangan Rancangan (Konsep Laporan Akhir)										
A	Laporan pendahuluan										
B	Laporan Antara										
C	Laporan Akhir										
D	Laporan Teknis Perencanaan										
	a. Laporan Hasil Perhitungan struktur										
	b. Laporan Hasil Perhitungan Mekanikal - Elektrikal										
	c. Laporan Hasil Pengukuran dan Topografi Site/Lahan Beserta Perhitungan Elevasinya.										
E	Laporan Teknis Perencanaan										
	a. Gambar Detail Engineering Design (DED)										
	b. Engineering Estimate										
	c. RKS										
	d. Bill of Quantity										

Pekanbaru, 12 Juni 2023

Dibuat oleh,  
**KONSULTAN PERENCANAAN**  
**CV. MULTY DESEKO**



**FITRIANY, ST. IAI**  
 DIREKTUR