

REKAPITULASI
ENGINEER ESTIMATE (EE)

Pekerjaan : Perencanaan Laboratorium Teknik Lingkungan JKT FT Universitas Riau
Lokasi : Kampus Bina Widya - Panam - Pekanbaru

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	TKDN	JUMLAH HARGA TKDN
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 4.520.000,00	87,93%	Rp 3.974.213,14
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 33.307.161,71	100,00%	Rp 33.307.161,71
III	PEKERJAAN PONDASI DAN STRUKTUR	Rp 413.881.713,47	79,54%	Rp 329.184.963,95
IV	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
A.	PEKERJAAN DINDING DAN PENUTUP DINDING	Rp 125.249.006,53	97,09%	Rp 121.602.969,82
B.	PEKERJAAN PINTU, JENDELA DAN PARTISI KACA	Rp 195.951.056,02	56,82%	Rp 111.337.237,75
C.	PEKERJAAN RANGKA ATAP DAN PENUTUP ATAP	Rp 198.941.007,99	78,09%	Rp 155.343.803,97
D.	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 109.210.000,00	84,89%	Rp 92.708.369,00
E.	PEKERJAAN LANTAI DAN PENUTUP LANTAI	Rp 149.546.838,37	83,28%	Rp 124.547.522,25
F.	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 41.216.295,15	77,32%	Rp 31.867.424,73
V	PEKERJAAN MEKANIKAL/ELEKTRIKAL			
A.	PEKERJAAN MEKANIKAL	Rp 54.700.505,10	81,22%	Rp 44.428.380,44
B.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 39.953.800,00	75,73%	Rp 30.258.789,94
VI	PEKERJAAN LAIN-LAIN	Rp 129.020.110,29	78,19%	Rp 100.874.966,59
A	JUMLAH	Rp 1.495.497.494,63	78,87%	Rp 1.179.435.803,30
B	PPN = 11 % x A	Rp 164.504.724,41		Rp 129.737.938,36
C	JUMLAH TOTAL = A + B	Rp 1.660.002.219,04		Rp 1.309.173.741,66
Terbilang :		Satu Milyar Enam Ratus Enam Puluh Juta Dua Ribu Dua Ratus Sembilan Belas 04 / 100 Rupiah.		

Pekanbaru, Juli 2024
Dibuat Oleh,
Konsultan Perencana
CV. AULIA RANCANG ATUR BUANA

ISMED MURIA, ST
Direktur

NO	JENIS PEKERJAAN	SAT	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TKDN	JUMLAH HARGA TKDN
5	Pek. Planter Box dan Tempat Duduk						
	- Galian Tanah Pondasi	M ³	1,34	Rp 99.203,40	Rp 132.932,56	100,00%	Rp 132.932,56
	- Pek. Sloof uk. 15 x 25 cm						
	a. Bekisting (3 x pakai)	M ²	17,20	Rp 157.542,30	Rp 2.709.727,56	99,09%	Rp 2.685.118,09
	b. Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP280 (Manual)	Kg	166,73	Rp 17.106,88	Rp 2.852.230,10	55,35%	Rp 1.578.641,38
	c. Beton f'c 15 MPa, Slump (100 ± 25) mm, K-175 (Semi Manual)	M ³	1,34	Rp 1.027.914,36	Rp 1.377.405,24	92,42%	Rp 1.272.953,35
	- Pek. Kolom uk. 15 x 55 cm						
	a. Bekisting (3 x pakai)	M ²	19,97	Rp 185.747,31	Rp 3.709.373,78	96,90%	Rp 3.594.235,49
	b. Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP280 (Manual)	Kg	202,24	Rp 17.106,88	Rp 3.459.695,41	55,35%	Rp 1.914.858,95
	c. Beton f'c 15 MPa, Slump (100 ± 25) mm, K-175 (Semi Manual)	M ³	1,00	Rp 1.027.914,36	Rp 1.027.914,36	92,42%	Rp 949.965,19
	- Pek. Pas. Bata 1/2 batu Camp. 1 : 2 (Dudukan Bangku)	M ²	10,94	Rp 114.308,55	Rp 1.250.535,54	92,43%	Rp 1.155.881,01
	- Pek. Pas. Plasteran Camp. 1 : 2	M ²	43,78	Rp 61.365,76	Rp 2.686.592,97	97,93%	Rp 2.631.103,40
	- Pek. Timbunan Bawah Bangku	M ³	1,23	Rp 115.317,00	Rp 141.839,91	100,00%	Rp 141.839,91
	- Pek. Plat dudukan Bangku tebal 10 cm						
	a. Bekisting (3x Pakai)	M ²	3,60	Rp 206.800,29	Rp 744.481,04	97,21%	Rp 723.729,13
	b. Penulangan Slab BJTP280 (Manual)	Kg	44,67	Rp 18.412,38	Rp 822.481,01	59,13%	Rp 486.346,94
	c. Beton f'c 15 MPa, Slump (100 ± 25) mm, K-175 (Semi Manual)	M ³	1,01	Rp 1.027.914,36	Rp 1.038.193,50	92,42%	Rp 959.464,84
	- Pek. Pas Batu Kerawang uk. 20 x 20 x 15 cm	Bh	200,00	Rp 15.000,00	Rp 3.000.000,00	85,52%	Rp 2.565.600,00
	- Pek. Pas Batu Kerawang Cetak untuk Pot Bunga uk. 15 x 30 x 20 cm	Bh	216,00	Rp 15.000,00	Rp 3.240.000,00	85,52%	Rp 2.770.848,00
	- Pek. Balok uk. 15 x 15 cm						
	a. Bekisting (3 x pakai)	M ²	1,47	Rp 189.342,90	Rp 278.334,06	96,95%	Rp 269.858,69
	b. Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP280 (Manual)	Kg	13,51	Rp 17.106,88	Rp 231.113,95	55,35%	Rp 127.916,06
	c. Beton f'c 15 MPa, Slump (100 ± 25) mm, K-175 (Semi Manual)	M ³	0,10	Rp 1.027.914,36	Rp 102.791,44	92,42%	Rp 94.996,52
	- Pek. Pas. Tanah Hitam	M ³	0,80	Rp 180.000,00	Rp 144.000,00	100,00%	Rp 144.000,00
	- Pek. Pas Tanaman Bunga Perdu	Pib	80,00	Rp 20.000,00	Rp 1.600.000,00	100,00%	Rp 1.600.000,00
	- Pek. Cat Air Dinding	M ²	63,78	Rp 40.414,41	Rp 2.577.631,07	77,67%	Rp 2.001.940,90
6	Pek. Tanaman Bergola						
	- Pek. Pas. Tanah Hitam	M ³	1,00	Rp 180.000,00	Rp 180.000,00	100,00%	Rp 180.000,00
	- Pek. Pas. Tanaman Bergola	Pib	100,00	Rp 25.000,00	Rp 2.500.000,00	100,00%	Rp 2.500.000,00
7	Pek. Pas. Paving Block Segi Enam Tebal 6 cm K-250	M ²	19,09	Rp 133.333,29	Rp 2.545.332,51	99,01%	Rp 2.520.035,23
8	Pek. Pas. Logo Universitas Riau (Akrilic Print UV + Lampu LED)	Bh	1,00	Rp 4.300.000,00	Rp 4.300.000,00	28,15%	Rp 1.210.450,00
9	Pek. Pas. Tulisan "LABORATORIUM TEKNIK LINGKUNGAN" (Akrilic Laser + Lampu LED)	Bh	28,00	Rp 540.000,00	Rp 15.120.000,00	28,15%	Rp 4.256.280,00
10	Pek. Pas. Keramik Motif Batu Alam	M ²	37,56	Rp 144.853,00	Rp 5.440.678,76	83,49%	Rp 4.542.422,82
11	Pek. Pas. Tali Air	M ¹	8,90	Rp 15.000,00	Rp 133.500,00	100,00%	Rp 133.500,00
12	Pek. Pas. Tangga Bata Teras Depan, Teras belakang, Teras tengah dan Toilet	Ls	1,00	Rp 1.100.000,00	Rp 1.100.000,00	92,43%	Rp 1.016.739,69
					Rp 129.020.110,29	78,19%	Rp 100.874.966,59