

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	16956025							
Nama Tender	Pekerjaan Reviu DED Gedung B Rumah Sakit Pendidikan Universitas Riau							
K/L/P/D	Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan							
Satuan Kerja	UNIVERSITAS RIAU							
Jenis Pengadaan	Jasa Konsultansi Badan Usaha Konstruksi							
Metode Pengadaan	Prakualifikasi Dua File - Kualitas dan Biaya							
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Sumber Dana</th> <th>Nilai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2024</td> <td>APBN</td> <td>Rp. 1.130.000.000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2024	APBN	Rp. 1.130.000.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2024	APBN	Rp. 1.130.000.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 1.130.000.000,00							
Nilai HPS	Rp. 579.420.000,00							
Jenis Kontrak	Lumsum							
Lokasi Pekerjaan	Kampus Bina Widya Km.12,5 Simpang Baru Pekanbaru 28293 - Pekan Baru (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>Izin Usaha</p> </div> <table> <tbody> <tr> <td>NIB</td> <td>KBLI 71101 Untuk Tahun 2017 dan Tahun 2020</td> </tr> <tr> <td>SBU</td> <td>SBU dengan Kualifikasi Usaha kecil, Sub Klasifikasi AR102 Jasa Desain Arsitektur KBLI 71101 untuk Tahun 2017 ATAU AR001 jasa arsitektural Bangunan Gedung Hunia dan Non Hunian KBLI 71101 Untuk Tahun 2020</td> </tr> <tr> <td>Sertifikat Standar</td> <td>Terverifikasi KBLI 71101</td> </tr> </tbody> </table> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p>		NIB	KBLI 71101 Untuk Tahun 2017 dan Tahun 2020	SBU	SBU dengan Kualifikasi Usaha kecil, Sub Klasifikasi AR102 Jasa Desain Arsitektur KBLI 71101 untuk Tahun 2017 ATAU AR001 jasa arsitektural Bangunan Gedung Hunia dan Non Hunian KBLI 71101 Untuk Tahun 2020	Sertifikat Standar	Terverifikasi KBLI 71101
NIB	KBLI 71101 Untuk Tahun 2017 dan Tahun 2020							
SBU	SBU dengan Kualifikasi Usaha kecil, Sub Klasifikasi AR102 Jasa Desain Arsitektur KBLI 71101 untuk Tahun 2017 ATAU AR001 jasa arsitektural Bangunan Gedung Hunia dan Non Hunian KBLI 71101 Untuk Tahun 2020							
Sertifikat Standar	Terverifikasi KBLI 71101							

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat pernyataan Peserta yang berisi:

- 1) yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- 2) badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
- 3) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam lain;
- 4) keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
- 5) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- 6) pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
- 7) pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
- 8) data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data /dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Persyaratan Kualifikasi Teknis

a) memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan Jasa Konsultansi Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.

b) memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis:
(1) untuk pekerjaan Usaha Kecil berdasarkan subklasifikasi; atau
(2) untuk pekerjaan Usaha Menengah atau Usaha Besar, pekerjaan sejenis berdasarkan subklasifikasi atau berdasarkan lingkup pekerjaan.

memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis dalam waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir.

Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan butir 1) huruf a) sampai dengan huruf c) untuk nilai paket pengadaan sampai dengan paling banyak Rp. 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).

Tanggal Persetujuan	Tanggal	Disetujui oleh
	16 Juli 2024 10:41	Efendi Sembiring
	16 Juli 2024 10:44	Hasnan Habib, S.Sos
	16 Juli 2024 11:23	Herman Siswanto
	16 Juli 2024 10:40	Rori Dolayance, S.Pd.
	16 Juli 2024 11:14	Teuku Iswandi

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Prakuilifikasi	16 Juli 2024 11:00	23 Juli 2024 13:00
Download Dokumen Kualifikasi	16 Juli 2024 13:00	23 Juli 2024 13:00
Penjelasan Dokumen Prakuilifikasi	19 Juli 2024 09:00	19 Juli 2024 10:00
Kirim Persyaratan Kualifikasi	19 Juli 2024 10:01	23 Juli 2024 13:00
Evaluasi Dokumen Kualifikasi	23 Juli 2024 13:01	30 Juli 2024 12:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	23 Juli 2024 13:01	25 Juli 2024 13:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	23 Juli 2024 13:01	27 Juli 2024 09:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Pembuktian Kualifikasi	30 Juli 2024 12:01	1 Agustus 2024 10:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	25 Juli 2024 13:01	26 Juli 2024 15:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	27 Juli 2024 09:01	29 Juli 2024 11:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Teuku Iswandi	30 Juli 2024 12:01	31 Juli 2024 15:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu yang lebih panjang dalam melakukan pembuktian kualifikasi	

Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	30 Juli 2024 12:01	31 Juli 2024 16:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Penetapan Hasil Kualifikasi	1 Agustus 2024 10:01	1 Agustus 2024 11:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	26 Juli 2024 15:00	26 Juli 2024 15:30
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	29 Juli 2024 11:05	29 Juli 2024 12:05
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Teuku Iswandi	31 Juli 2024 15:01	31 Juli 2024 15:30
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu yang lebih panjang dalam melakukan pembuktian kualifikasi	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	31 Juli 2024 16:01	31 Juli 2024 16:30
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Pengumuman Hasil Prakuilifikasi	1 Agustus 2024 11:01	1 Agustus 2024 12:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	26 Juli 2024 15:31	26 Juli 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	29 Juli 2024 12:10	29 Juli 2024 13:10
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Teuku Iswandi	31 Juli 2024 15:31	31 Juli 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu yang lebih panjang dalam melakukan pembuktian kualifikasi	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	31 Juli 2024 16:31	31 Juli 2024 17:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Masa Sanggah Prakuilifikasi	1 Agustus 2024 12:01	6 Agustus 2024 12:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	26 Juli 2024 16:01	31 Juli 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	29 Juli 2024 13:15	5 Agustus 2024 08:00

Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Teuku Iswandi	31 Juli 2024 16:01	5 Agustus 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan Membutuhkan waktu yang lebih panjang dalam melakukan pembuktian kualifikasi	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	31 Juli 2024 17:01	5 Agustus 2024 16:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Download Dokumen Pemilihan	6 Agustus 2024 12:01	13 Agustus 2024 12:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	31 Juli 2024 16:01	6 Agustus 2024 12:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	5 Agustus 2024 08:01	12 Agustus 2024 08:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	5 Agustus 2024 16:01	12 Agustus 2024 12:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Pemberian Penjelasan	9 Agustus 2024 08:00	9 Agustus 2024 09:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	2 Agustus 2024 09:00	2 Agustus 2024 10:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	7 Agustus 2024 09:00	7 Agustus 2024 10:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	8 Agustus 2024 13:00	8 Agustus 2024 14:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Upload Dokumen Penawaran	9 Agustus 2024 09:01	13 Agustus 2024 12:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	2 Agustus 2024 10:01	6 Agustus 2024 12:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	7 Agustus 2024 10:01	12 Agustus 2024 08:00

Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	8 Agustus 2024 14:01	12 Agustus 2024 12:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi dan Teknis	13 Agustus 2024 12:01	19 Agustus 2024 09:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	6 Agustus 2024 12:01	9 Agustus 2024 11:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	12 Agustus 2024 08:01	14 Agustus 2024 11:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	12 Agustus 2024 12:01	16 Agustus 2024 11:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	13 Agustus 2024 12:01	16 Agustus 2024 15:00
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Pengumuman Hasil Evaluasi Administrasi dan Teknis	19 Agustus 2024 09:01	19 Agustus 2024 09:30
Perubahan Oleh Herman Siswanto	9 Agustus 2024 11:01	9 Agustus 2024 11:30
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	14 Agustus 2024 11:01	14 Agustus 2024 11:30
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	16 Agustus 2024 11:01	16 Agustus 2024 11:30
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	16 Agustus 2024 15:01	16 Agustus 2024 15:30
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga	19 Agustus 2024 09:31	20 Agustus 2024 12:30

Perubahan Oleh Herman Siswanto	9 Agustus 2024 11:31	9 Agustus 2024 14:59
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	14 Agustus 2024 11:31	14 Agustus 2024 14:59
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	16 Agustus 2024 11:31	16 Agustus 2024 14:59
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	16 Agustus 2024 15:31	16 Agustus 2024 16:30
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Penetapan Pemenang	20 Agustus 2024 12:31	20 Agustus 2024 16:30
Perubahan Oleh Herman Siswanto	9 Agustus 2024 15:00	9 Agustus 2024 15:30
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	14 Agustus 2024 15:00	14 Agustus 2024 15:30
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	16 Agustus 2024 15:00	16 Agustus 2024 15:30
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	16 Agustus 2024 16:31	16 Agustus 2024 17:00
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	20 Agustus 2024 12:31	20 Agustus 2024 14:30
Alasan	Perubahan jadwal karena belum melakukan penetapan pemenang	
Pengumuman Pemenang	20 Agustus 2024 16:35	21 Agustus 2024 07:30
Perubahan Oleh Herman Siswanto	9 Agustus 2024 15:31	9 Agustus 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	14 Agustus 2024 15:31	14 Agustus 2024 16:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	

Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	16 Agustus 2024 15:31	16 Agustus 2024 16:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	16 Agustus 2024 17:01	16 Agustus 2024 17:30
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	20 Agustus 2024 14:35	21 Agustus 2024 07:30
Alasan	Perubahan jadwal karena belum melakukan penetapan pemenang	
Masa Sanggah	21 Agustus 2024 08:00	26 Agustus 2024 08:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	9 Agustus 2024 16:01	14 Agustus 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	14 Agustus 2024 16:01	19 Agustus 2024 16:01
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	16 Agustus 2024 16:01	21 Agustus 2024 16:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	16 Agustus 2024 17:31	21 Agustus 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya	26 Agustus 2024 08:30	27 Agustus 2024 16:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	15 Agustus 2024 09:00	15 Agustus 2024 11:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	19 Agustus 2024 16:05	20 Agustus 2024 11:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	22 Agustus 2024 09:00	22 Agustus 2024 11:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	22 Agustus 2024 13:30	22 Agustus 2024 16:00

Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	27 Agustus 2024 16:01	29 Agustus 2024 15:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	15 Agustus 2024 11:01	16 Agustus 2024 16:59
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	20 Agustus 2024 11:01	22 Agustus 2024 16:59
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	22 Agustus 2024 11:01	23 Agustus 2024 15:47
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	23 Agustus 2024 08:01	26 Agustus 2024 15:00
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	
Penandatanganan Kontrak	30 Agustus 2024 08:00	3 September 2024 16:00
Perubahan Oleh Herman Siswanto	19 Agustus 2024 08:00	23 Agustus 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu untuk evaluasi dokumen seleksi	
Perubahan Oleh Hasnan Habib, S.Sos	22 Agustus 2024 08:00	26 Agustus 2024 16:00
Alasan	Karena terjadi gangguan teknis jaringan SPSE mulai tanggal 26 Juli 2024 s.d 29 Juli 2024	
Perubahan Oleh Rori Dolayance, S.Pd.	26 Agustus 2024 08:00	28 Agustus 2024 16:00
Alasan	Karena Sering terjadinya Eror Pada LPSE maka Pokja Pemilihan Membutuhkan Waktu yang lebih panjang untuk melaksanakan evaluasi kualifikasi	
Perubahan Oleh Herman Siswanto	27 Agustus 2024 08:00	30 Agustus 2024 16:00
Alasan	Penambahan waktu evaluasi untuk perhitungan pengalaman tenaga ahli penyedia	

Dokumen Kualifikasi		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
DOK PIL KUALIFIKASI.pdf	15 Juli 2024 14:58	RORY.DLYC_POKJA

Penjelasan Dokumen Prakuualifikasi

Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim
--------	---------	----------

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat Pagi, Salam hormat</p> <p>Saat ini Pokja Pemilihan melaksanakan Pemberian Penjelasan Paket Pekerjaan Reviu DED Gedung B Rumah Sakit Pendidikan Universitas Riau</p> <p>Kami Pokja Pemilihan memulai awal ini dari awal kembali dikarenakan terjadinya Gangguan PDN yang berimbas pada paket pekerjaan ini.</p> <p>Demikianlah disampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih</p>	19 Juli 2024 09:16	POKJA UKPBJ KEMENDIKBU DRISTEK SATPEL I 2024 #287

Hasil Evaluasi

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	Lulus	
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	Lulus	
PT Delta Arsitektur Persada	Lulus	
PT. SYAPRIL JANIZAR	Lulus	
PT. DUTAGRAHA CIPTA ENJINERING	Tidak Lulus	Tidak memenuhi nilai ambang batas pengalaman Perusahaan
CV.MULTY DESEKO	Lulus	
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Lulus	
Graha Cipta Kirana	Tidak Lulus	Tidak memenuhi jumlah nilai ambang batas pengalaman Perusahaan
PT. TRI KARSA	Lulus	
PT. ASRIMADYA TUAH KARYA	Lulus	

PT. Gumilang Sajati	Lulus	
Pena Konsultan. CV	Lulus	
PT. CALVINDAM JAYA EC	Lulus	
CV ISAM STUDIO KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak memenuhi nilai ambang batas pengalaman Perusahaan
CV. RESTU GRAHA CIPTA	Lulus	
CV. GITA LESTARI CONSULTAN	Lulus	
PT.MULTI SARANA KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak memenuhi nilai ambang batas pengalaman Perusahaan
PT. DUTA BHUANA JAYA	Lulus	
PT. KAULA UTAMA KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak memenuhi nilai ambang batas pengalaman Perusahaan
PT. BIAS MONARCHY KONSULTAN	Lulus	
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Lulus	
CV CITRATAMA ARSITEK	Lulus	

Pembuktian Kualifikasi

Peserta	Lulus	Uraian
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	Lulus	
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	Lulus	
PT Delta Arsitektur Persada	Lulus	
PT. SYAPRIL JANIZAR	Lulus	
CV.MULTY DESEKO	Lulus	
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Lulus	
PT. TRI KARSA	Lulus Bukan Daftar Pendek	
PT. ASRIMADYA TUAH KARYA	Lulus Bukan Daftar Pendek	
PT. Gumilang Sajati	Tidak	Tidak Menghadiri Pembuktian Kualifikasi

	Lulus	
Pena Konsultan. CV	Lulus Bukan Daftar Pendek	
PT. CALVINDAM JAYA EC	Lulus Bukan Daftar Pendek	
CV. RESTU GRAHA CIPTA	Lulus Bukan Daftar Pendek	
CV. GITA LESTARI CONSULTAN	Lulus Bukan Daftar Pendek	
PT. DUTA BHUANA JAYA	Lulus Bukan Daftar Pendek	
PT. BIAS MONARCHY KONSULTAN	Lulus Bukan Daftar Pendek	
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Lulus	
CV CITRATAMA ARSITEK	Tidak Lulus	Tidak Menghadiri Pembuktian Kualifikasi

Pengumuman Pemenang Prakuualifikasi

Nama Peserta

PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT

PT. ASRIMADYA TUAH KARYA

PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT

PT Delta Arsitektur Persada

PT. SYAPRIL JANIZAR

CV.MULTY DESEKO

PT. BAYU BERLIAN MANDIRI
PT. TRI KARSA
PT. Gumilang Sajati
Pena Konsultan. CV
PT. CALVINDAM JAYA EC
CV. RESTU GRAHA CIPTA
CV. GITA LESTARI CONSULTAN
PT. DUTA BHUANA JAYA
PT. BIAS MONARCHY KONSULTAN
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN
CV CITRATAMA ARSITEK

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
MDP SELEKSI.pdf	31 Juli 2024 23:33	RORY.DLYC_POKJA

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Yth. POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRISTEK SATPEL I 2024 #287 Ditempat</p> <p>Dengan hormat,</p> <p>Berikut pertanyaan Kami pada sesi pada aanwijzing ini:</p> <p>1. Untuk Tenaga Ahli Arsitektur disyaratkan S1 Arsitektur 5 tahun, SKK / SKA Madya 101, Sertifikat BIM</p> <p>Menurut hemat Kami seharusnya BIM masuk kriteria tenaga pendukung atau sebagai asisten Tenaga Ahli Arsitektur karena TA Arsitektur cukup berfokus kepada Perencanaan Arsitektur dan tidak bercabang dengan penggambaran atau digitalisasi BIM. Sejatinya seorang Arsitek terutama sekelas Tenaga Ahli terlatih</p>	9 Agustus 2024 08:52	PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN

untuk menyelesaikan masalah-masalah atau penyelesaian- penyelesaian di bidang Arsitektur.

Disisi lain sertifikat BIM tidak terdapat dalam standarisasi remunerasi yang dikeluarkan oleh peraturan PUPR Nomor 524/KPTS/M/2022. Jadi jika sertifikat BIM disyaratkan bersamaan dengan SKA/SKK Arsitek, maka syarat ini dapat menggugurkan Tenaga Ahli tersebut meski yang bersangkutan telah memiliki SKA /SKK Madya Arsitek seperti yang disyaratkan, padahal pada peraturan Pengadaan Barang/Jasa yang berlaku untuk Tenaga Ahli hanya mensyaratkan SKA/SKK yang diterbitkan oleh LPJK/BNSP/DAI.

2.Untuk Tenaga Ahli Elektrikal S1 Teknik Elektro 5 tahun disyaratkan SKK / SKA Madya 401.

Apakah TA Elektrikal dapat menggunakan SKK Konversi Ahli Elektrikal Konstruksi Bangunan Gedung?

Sekian pertanyaan dari Kami, atas perhatian dan kerjasamanya Kami ucapkan terima kasih.

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat Pagi dan Salam Hormat</p> <p>Pada Hari ini Jumat 9 Agustus 2024 bertempat di LPSE Kemdikbud POKJA PEMILIHAN Paket Pekerjaan Review DED Gedung B Rumah Sakit Pendidikan UNRI melaksanakan Pemberian Penjelasan Dokumen Seleksi Paket Pekerjaan di atas.</p> <p>Bagi Calon Penyedia yang ingin bertanya dan meminta penjelasan lebih lanjut paket pekerjaan ini dapat menggunakan fasilitas yang tersedia di LPSE.</p> <p>Demikian disampaikan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih</p>	<p>9 Agustus 2024 08:06</p>	<p>POKJA UKPBJ KEMENDIKBU DRISTEK SATPEL I 2024 #287</p>
<p>Yth. PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN</p> <p>1. Sesuai Dokumen Pemilihan disampaikan lagi bahwa yang dikompetisikan adalah SKK/SKA dan sertifikat BIM tidak dikompetisikan dan TIDAK MENGGUGURKAN Dalam Proses Seleksi.</p> <p>Akan Tetapi Sertifikat BIM merupakan salah satu persyaratan sertifikat pendukung sewaktu akan melakukan perikatan Kontrak dengan PPK.</p> <p>2. TA Elektrikal dapat Menggunakan SKK Konversi AHLI MADYA ELEKTRIKAL BANGUNAN GEDUNG LEVEL/JENJANG 8</p>	<p>9 Agustus 2024 09:08</p>	<p>POKJA UKPBJ KEMENDIKBU DRISTEK SATPEL I 2024 #287</p>

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV.MULTY DESEKO	{593189025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	10 Agustus 2024 08:20	36987d58145a72f94da9c9d827d75959
CV.MULTY DESEKO	{593189025}-{16956025}-{harga}.rhs	10 Agustus 2024 08:23	9a56bfb4d6afc07fcf78df47346d3a89
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	{594773025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	13 Agustus 2024 11:01	95cca1722c9f714a9b91794dc957bb57
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	{594773025}-{16956025}-{harga}.rhs	13 Agustus 2024 11:13	fb3713ce36df706655c2e1f56474cd1a
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	{592607025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	13 Agustus 2024 10:45	165273e728ceafda4647ff4556f6c925
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	{592607025}-{16956025}-{harga}.rhs	13 Agustus 2024 10:59	2e3d6bb2908e5195999482a464b0cbdf
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	{593192025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	9 Agustus 2024 15:59	b7d42a7b49a88ab4b9155c6eafe4e07e
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	{593192025}-{16956025}-{harga}.rhs	12 Agustus 2024 23:56	66c5938161ce71079e0f671f2198458f
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	{592588025}-{16956025}-{harga}.rhs	13 Agustus 2024 09:18	7cdd2b7a00d176d38970cc3f409f538
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	{592588025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	13 Agustus 2024 09:25	ffaf14d68aa77cbf6b69346c10eabd8b
PT Delta Arsitektur Persada	{592743025}-{16956025}-{harga}.rhs	12 Agustus 2024 23:10	e47e26052c9df4ce78a4d381b382a036
PT Delta Arsitektur Persada	{592743025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	13 Agustus 2024 01:02	42fe185283bfb965f3fb543c92ad7b9a
PT. SYAPRIL JANIZAR	{592995025}-{16956025}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	12 Agustus 2024 19:35	dad17d7daedb5e2a91cdedce1818cb1d
PT. SYAPRIL JANIZAR	{592995025}-{16956025}-{harga}.rhs	12 Agustus 2024 19:36	a7d41f21eae041489ee9dc57c38e14d6

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	Lulus	
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	Lulus	

PT Delta Arsitektur Persada	Lulus	
PT. SYAPRIL JANIZAR	Lulus	
CV.MULTY DESEKO	Lulus	
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Lulus	
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	Lulus	
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	Lulus	
PT Delta Arsitektur Persada	Lulus	
PT. SYAPRIL JANIZAR	Lulus	
CV.MULTY DESEKO	Lulus	
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Lulus	
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	Rp. 521.478.000,00	Rp. 521.478.000,00	Lulus	
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	Rp. 534.542.283,75	Rp. 534.542.283,75	Lulus	
PT Delta Arsitektur Persada	Rp. 532.800.000,00	Rp. 532.800.000,00	Lulus	
PT. SYAPRIL JANIZAR	Rp. 550.449.000,00	Rp. 550.449.000,00	Lulus	
CV.MULTY DESEKO	Rp. 501.131.283,75	Rp. 501.131.283,75	Lulus	
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Rp. 490.914.843,75	Rp. 490.914.843,75	Lulus	
PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Rp. 491.529.783,75	Rp. 491.529.783,75	Lulus	

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
PT. ELCENTRO ENGINEERING CONSULTANT	16 Juli 2024 13:27
PT. Remon Putra Mandiri	16 Juli 2024 23:50
CV. PELANGI	22 Juli 2024 09:57
PT Prisma Karya Utama	22 Juli 2024 19:24
CV. CIPTA PURNAMA MANDIRI	22 Juli 2024 20:34
CV. RUANG URBAN	16 Juli 2024 20:02
PT. DARMASRAYA MITRA AMERTA	22 Juli 2024 09:12
PT. ABATA RENCANA KARYANUSA	18 Juli 2024 17:35
CV. ENAM PERDANA	16 Juli 2024 20:15
CV.MULTY DESEKO	17 Juli 2024 12:23
BERDIKARI ABADI	17 Juli 2024 11:24
PT. Gumilang Sajati	19 Juli 2024 21:13
CV CITRATAMA ARSITEK	23 Juli 2024 10:53
PT. KAULA UTAMA KONSULTAN	22 Juli 2024 17:33
PT. DUTAGRAHA CIPTA ENJINERING	17 Juli 2024 09:27
PT. DUTA BHUANA JAYA	22 Juli 2024 17:17
PT. BIAS MONARCHY KONSULTAN	22 Juli 2024 21:06
CV. GITA LESTARI KONSULTAN	22 Juli 2024 11:57
PT. TRI KARSA	18 Juli 2024 19:05
PT. CALVINDAM JAYA EC	20 Juli 2024 13:36
Graha Cipta Kirana	18 Juli 2024 17:45
CV ISAM STUDIO KONSULTAN	21 Juli 2024 02:49
Pena Konsultan. CV	20 Juli 2024 08:28
PT.MULTI SARANA KONSULTAN	22 Juli 2024 15:06
PT. ASRIMADYA TUAH KARYA	19 Juli 2024 17:15
CV. RESTU GRAHA CIPTA	22 Juli 2024 09:16

PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	23 Juli 2024 08:51
PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	16 Juli 2024 12:16
PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	17 Juli 2024 12:31
PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	16 Juli 2024 11:01
PT Delta Arsitektur Persada	16 Juli 2024 15:51
PT. SYAPRIL JANIZAR	17 Juli 2024 08:39

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV.MULTY DESEKO (Pemenang)	Rp. 498.023.283,75	
2	PT Delta Arsitektur Persada	Rp. 532.800.000,00	
3	PT. RYAN SYAWAL CONSULTANT	Rp. 521.478.000,00	
4	PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Rp. 491.529.783,75	
5	PT. SYAPRIL JANIZAR	Rp. 550.449.000,00	
6	PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Rp. 490.914.843,75	
7	PT. HARDJA MOEKTI CONSULTANT	Rp. 534.542.283,75	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRISTEK SATPEL I 2024 #287
Nomor SK	16/P/2023
Nama	NIP
Efendi Sembiring	197104042006041002
Hasnan Habib, S.Sos	198304042008011008
Herman Siswanto	198005252008011012
Rori Dolayance, S.Pd.	198309142008011004
Teuku Iswandi	198206262008101001